

Общество с ограниченной ответственностью «Радиант»

Поручение № Л1/23/41/Цар-74

на реализацию арестованного имущества
Номер регистрационный в ПИБИ 77-006669

28 НОЯ 2023

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее - Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного имущества Ю.А. Чигодайкиной, действующего на основании доверенности от 01.02.2023 №77-06/2387, в соответствии с Государственным контрактом от 14.08.2023 № 01-АИ/24-25, постановлением судебного пристава-исполнителя от 03.11.23 (Царицынский ОСП ГУФССП России по г. Москве), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 20.11.2023 № 77902/23/3557214-НБ распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 24.11.2023 поручает принять от судебного пристава-исполнителя Шомахов Х.М., имущество и/или документы, принадлежащие должнику: ООО «Авангард-Строй», арестованное в ходе исполнительного производства (531947/23/77023-ИП от 17.11.2021) и реализовать на открытых торгах:

Наименование Позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб.	Начальная стоимость реализации, в т.ч. НДС 20% (437 200,00 руб.)	Заложение
Прицеп 935914 0000010, 2018 г.в., г/н ЕН550750	1,00	Штука (шт)	2 186 000,00 руб.	2 623 200,00 руб.	Нет

Обеспечивать сохранность (хранение) имущества, принятого Исполнителем на реализацию от судебного пристава-исполнителя в натуре, а также документов на имущество, полученных от Территориального управления и от судебного пристава-исполнителя.

При реализации имущества осуществлять денежные расчеты с использованием счета Электронной торговой площадки (далее - ЭТП) и Территориального управления:

Задаток для участия в процедуре реализации подлежит уплате на счет ЭТП.

Оплата за реализованное имущество производится на счет Территориального управления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве, л/с 05731А18710); ИНН/КПП: 7708701670/770801001; Банковский счет (ЕКС): 40102810545370000003;
Казначейский счет: 032126430000000017300; БИК: 004525988; Наименование Банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва; КБК: 000 00000 0000 00000 000; ОКТМО: 45378000; КОД НПА: 0001. Назначение платежа: «Перечисление задатка (оплата имущества, перечисление НДС в бюджет) указать краткое наименование участника, предмета реализации и номер извещения».

Начальник отдела
реализации арестованного имущества



Ю.А. Чигодайкина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о передаче арестованного имущества на торги

03.11.2023 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Царицынский ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Электролитный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230, Шوماхов Хажмурат Михайлович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.11.2021 № 531947/23/77023-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 037926267 от 03.09.2021, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-202760/20-113-1501, вступившему в законную силу 15.03.2021, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 6 794 709,07 руб., в отношении должника: ООО "Авангард-Строй", ИНН 7724870315, КПП 772401001, ОГРН 1137746268648, адрес должника: ул. Ключевая, д. 10, корп. 2, оф. 635, г. Москва, Россия, 115612, в пользу взыскателя: АО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М", адрес взыскателя: ул. Автозаводская, д. 22, пом 336, г. Москва, Россия, 115280,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 22.03.2022 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущества в г. Москве (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Прицеп 935914 0000010 ; 2018г.в.; г/н EH550750; VIN X89935914J0GK8009	1	2 186 000,00	2 186 000,00	

Итого на сумму 2 186 000,00 руб. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена ООО «ГЕС».

Отчет специалиста-оценщика от 01.09.2023 № 22375/23/9-111.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 19.09.2023 № 77023/23/2593568 направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

2.7. Денежные средства, вырученные от реализации имущества, перечислить на Р/счет № 03212643000000017300, к/счет № 40102810545370000003, л/с № 05731W01620, БИК: 004525988, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва, УФК по г.Москве (Царицынский ОСП ГУФССП России по г. Москве л/с

05731W01620), ИНН: 7704270863, КПП: 772645002, УИН: 32277023212577904001, ОКТМО: 45923000

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения;

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: ООО "Авангард-Строй",

Взыскатель: АО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М",

Территориальный орган: ГУФССП России по г. Москве,

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Шомахов Х.М.

К и/п № 531947/23/77023-ИП



АО
«ЛСР. Недвижимость-М»
9/9-11099
24.09.2011

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № А40-202760/20-113-1501

« 23 » декабря 20 20 г.
(дата принятия судебного акта)

Арбитражный суд города Москвы

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

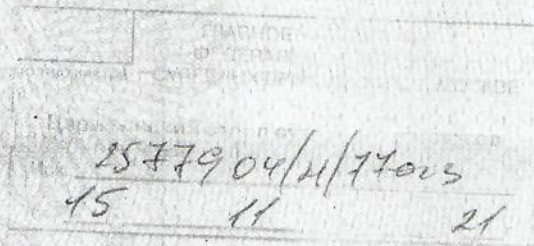
на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев

Дело по иску

АО «ЛСР. Недвижимость-М» к ООО «Авангард-строй»

о взыскании 6 850 309,43 рублей



решил (определил, постановил) ~~ограниченной~~ ответственностью «Авангард-строй»
взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Авангард-строй»
(ОГРН 1137746268648) в пользу акционерного общества «ЛСР. Недвижимость-М»
(ОГРН 1027739061844): сумму неосновательного обогащения в размере в размере

Серия ФС № 037926267



2

3 654 364 (три миллиона шестьсот пятьдесят четыре тысячи триста шестьдесят четыре) рубля 74 копейки; неустойку в размере 2 997 236 (два миллиона девятьсот девяносто семь тысяч двести тридцать шесть) рублей 51 копейку; сумму процентов за пользование чужими денежными средствами в размере 86 791 (восемьдесят шесть тысяч семьсот девяносто один) рубль 17 копеек; расходы по уплате государственной пошлины в размере 56 316 (пятьдесят шесть тысяч триста шестнадцать) рублей 65 копеек.



Судебный акт

15 марта 2021 года

(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан

3 сентября 2021 года

(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению В течении трех лет со дня вступления

Взыскатель АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М"

(для гражданина – фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства или место пребывания;

для организации – наименование и адрес, указанный в едином государственном реестре юридических лиц,

фактический адрес (если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер

(если он известен); для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве; для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждения или иного образования)

115280, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА АВТОЗАВОДСКАЯ, ДОМ 22, ПОМЕЩЕНИЕ
336, ОГРН: 1027739061844, Дата присвоения ОГРН: 12.08.2002, ИНН: 7709346940,
КПП: 772501001

Должник

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВАНГАРД-СТРОЙ"

(для гражданина – фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства или место пребывания,

дата и место рождения, место работы (если они известны), один из идентификаторов (страховой номер индивидуального лицевого счета,

идентификационный номер налогоплательщика, серия и номер документа, удостоверяющего личность, серия и номер водительского удостоверения,

серия и номер свидетельства о регистрации транспортного средства), для должника, являющегося индивидуальным предпринимателем, также идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (если он известен); для организаций – наименование и адрес, указанный в едином государственном реестре юридических лиц, фактический адрес (если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер (если он известен); для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве; для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждения или иного образования)

115612, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА КЛЮЧЕВАЯ, 10, 2, 635, ОГРН: 1137746268648,
Дата присвоения ОГРН: 27.03.2013, ИНН: 7724870315, КПП: 772401001



Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)



(подпись, фамилия, инициалы) Алексеев А.Г.

Серия ФС № 037926267

В соответствии с документом:

Постановление Правительства РФ от 07.06.2019 №733 "Об общероссийских классификаторах технико-экономической и социальной информации"

судебный пристав-исполнитель Шомахов Х. М.

в рамках исполнительного производства № 2577904/21/77023-ИП

в отношении должника: ООО "Авангард-Строй", 7724870315, адрес должника: ул. Ключевая, д. 10, корп. 2, оф. 635, г. Москва, Россия, 115612

направил запрос № 1902200215 от 17.11.2021 в Подразделение ГИБДД ТС Министерство внутренних дел России.

Запрашиваемые данные:

информацию о наличии автотранспорта (модель, госномер, год выпуска, цвет кузова, дата регистрации и т.п., техническая характеристика автомашин; наличие запретов на отчуждение), зарегистрированного за должником

с указанием дополнительных сведений о должнике:

не направлялись

На запрос № 1902200215 от 17.11.2021, направленный в форме электронного документа в МВД России получен 17.11.2021 ответ № 1902237617 от 17.11.2021.

Запрос обработан со следующим результатом: Есть сведения.

Имеющиеся сведения:

•Транспортные средства:

Прицепы прочие; Не указано; 935914 0000010 ; 2018г.в.; г/н EH550750; VIN X89935914J0GK8009; Номер шасси (рамы) X89935914J0GK8009; Мощность двигателя, л.с. 0.000; Первичный ПТС (уникальный номер регистрации) 74РА161779; Наименование технологической операции Регистрация ТС (первичная); Наименование регистрационного документа Свидетельство о регистрации транспортного средства (приказ МВД России № 346-93); Серия и номер регистрационного документа 9906274908; Дата выдачи регистрационного документа 13.02.2019; Дата актуальности сведений: 17.11.2021

к ИП № 2577904/21/77023-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Царицынский ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Электролитный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230
от 17.03.2022 № 77023/22/2738539 Тел. +7(495)665-72-84



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление СПИ о поручении (произвольное)

17.03.2022

г. Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель Царицынский ОСП (Код по ВКСП: 77023), адрес подразделения: 115230, г.Москва, ул.Электролитный проезд,д.5Б, с.8, Бабаев Мурад Вейселевич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 2577904/21/77023-ИП от 17.11.2021, возбужденного Шوماхов Хажмурат Михайлович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № фс 037926267 от 03.09.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115191, Россия, г. Москва, , , , ул. Тульская Б., д. 17,) по делу № А40-202760/20-113-1501, вступившему в законную силу 15.03.2021, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 6 794 709.07 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "Авангард-Строй", ИНН 7724870315, ОГРН 1137746268648, КПП 772401001, альтерн. УИП 2007724870315772401001, адрес должника: 115612, Россия, г. Москва, , , , ул. Ключевая, д. 10, корп. 2, оф. 635, в пользу взыскателя: АО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М", адрес взыскателя: 115280, Россия, г. Москва, , , , ул. Автозаводская, д. 22, пом 336,,
УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения требований вышеуказанного исполнительного документа установлена необходимость направления поручения совершить исполнительные действия и (или) применить меры принудительного исполнения на территории, на которую не распространяются полномочия судебного пристава-исполнителя: направлен запрос на получения сведений зафиксированные по системе БД «трафик». Получена информация о передвижении принадлежащий должнику АМТС, а именно: Прицеп; 935914 0000010 ; 2018г.в.; г/н ЕН550750; VIN X89935914J0GK8009 на а/д "Куровское-Шатура-Дм. Погост-Самойлиха".

В целях своевременного исполнения требований исполнительного документа считаю необходимым совершить исполнительные действия в виде: наложения ареста на имущество, в том числе денежные средства и ценные бумаги, изъятия указанного имущества, передачи арестованного и изъятото имущества на хранение в целях обеспечения исполнения исполнительного документа на территории, подведомственной Шатурское РОСП ГУФССП России по Московской области, по адресу , Россия, Московская обл., Шатура г., . Самойлиха д., , , ,

Руководствуясь ст. 6, ст. 14, ч. 6 ст. 33, ч. 3, ч. 7 ст. 36 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Поручить судебному приставу-исполнителю Шатурское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес структурного подразделения: 140700, Россия, Московская обл., , г. Шатура, , ул. Энергетиков, д. 8, корп. а, совершить исполнительные действия и (или) применить меры принудительного исполнения в виде: составить акта о наложении ареста (описи имущества), а именно: Прицеп; 935914 0000010 ; 2018г.в.; г/н ЕН550750; VIN X89935914J0GK8009, на выше указанное имущество организовать принудительную реализацию путем проведения оценки с последующей реализацией данного имущества.

• Денежные средства полученные от реализации вышеуказанного имущества перечислять на депозитный счет: Р/счет № 032126430000000017300, к/счет № 401028105453700000003, л/с № 05731W01620, БИК: 004525988, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва, УФК по г.Москве (Царицынский ОСП ГУФССП России по г. Москве л/с 05731W01620), ИНН: 7704270863, КПП: 772645002, УИН: 32277023212577904001. ОКТМО: 45923000

Постановление направить сторонам исполнительного производства.

АО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М", адрес: (тип доставки: ЕПГУ)

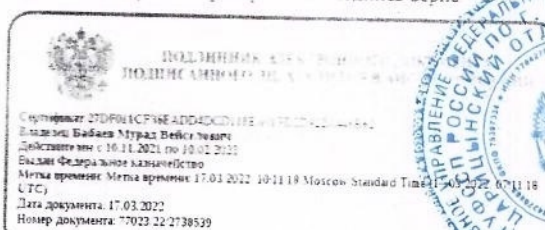
ООО "Авангард-Строй", адрес: (тип доставки: ЕПГУ)

Шатурское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес:

Шатурское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес: (тип доставки: ФССП)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Бабаев Мурад Вейселевич

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Царицынский ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Электролитный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230
от 30.05.2023 № 77023/23/2100089 Тел. +7(495)665-72-84



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об отмене окончания (прекращения) ИП

30.05.2023

г. Москва

Начальник отдела - старший судебный пристав Царицынский ОСП (Код по ВКСП: 77023), адрес подразделения: 115230, г.Москва, ул.Электролитный проезд,д.5Б, с.8, Гавриш Антон Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 531947/23/77023-ИП от 17.11.2021, возбужденного Шомахов Хажмурат Михайлович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № фс 037926267 от 03.09.2021, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400027; Адрес: 115191, Россия, г. Москва, , , , ул. Тульская Б., д. 17, ,) по делу № А40-202760/20-113-1501, вступившему в законную силу 15.03.2021, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 6 794 709.07 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ООО "Авангард-Строй", ИНН 7724870315, ОГРН 1137746268648, КПП 772401001, альтерн. УИП 2007724870315772401001, адрес должника: 115612, Россия, г. Москва, , , , ул. Ключевая, д. 10, корп. 2, оф. 635, в пользу взыскателя: АО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М", адрес взыскателя: 115280, Россия, г. Москва, , , , ул. Автозаводская, д. 22, пом 336,, УСТАНОВИЛ:

Исполнительное производство окончено по основанию, предусмотренному п.4 ч.1 ст.46.

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление об окончании и возвращении ИД взыскателю (45232010725214, вид документа: O_IP_ACT_RETURN) от 25.05.2023 вынесено должностным лицом: Ведущий судебный пристав-исполнитель Шомахов Хажмурат Михайлович. (ст. 6, ст. 14, п. 4 ч. 1 ст. 46, ч. 1 ст. 46, п. 3 ч. 1 ст. 47, ч. 1 ст. 47 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

На основании изложенного, руководствуясь ст. 2, ст. 4, ст. 14 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», ст. 10 ФЗ «Об органах принудительного исполнения Российской Федерации»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Отменить постановление об окончании исполнительного производства № 2577904/21/77023-ИП от 25.05.2023 г.

2. Возобновить исполнительное производство № 2577904/21/77023-ИП от 25.05.2023 г.

3. Судебному приставу-исполнителю принять меры, направленные на исполнение требований исполнительного документа.

4. Исполнительное производство зарегистрировано с номером 531947/23/77023-ИП

5. Копию настоящего постановления направить:

АО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М", адрес:

ООО "Авангард-Строй", адрес:

(тип доставки: ЕПГУ)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Начальник отдела - старший
судебный пристав



Гавриш Антон Сергеевич

Вид документа: O_IP_ACT_END_CANCEL, Идентификатор: 45232011734033

Идентификатор ИП: 45231901964576

СПИ, ведущий ИП Шомахов Хажмурат Михайлович

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2>



27.09.2023, 14:48

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ**

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ
ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ШАТУРСКОЕ РАЙОННОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

140700 г. Шатура, ул. Энергетиков, д. 8А

тел. 8-498-568-98-30, доб. 7114

01.08.2023 № *60045/23/2023-8*

Царицынский ОСП

**115230, Россия, г. Москва,
Электролитный проезд, д. 5б, стр. 8,**

Шатурское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области поручает представителю АО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М" Тимофееву Алексею Владимировичу, 09.07.1975 года рождения, паспорт 4520 № 802871, выданный ГУ МВД России по г. Москве, 06.08.2020 г., код 770-027, передать уведомление об исполнении поручения 22839/22/50045 в с оригиналами процессуальных документов.

Судебный пристав - исполнитель
Шатурского РОСП ГУФССП России по МО
Лейтенант внутренней службы

[Подпись]
И.И. Колобанова



АКТ

о наложении ареста (описи имущества)

«22» 03 2022 г.

Начало: «11» часов «36» минут

г. Шатурское
Окончание: «12» часов «10» минут

Судебный пристав-исполнитель Шатурское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, адрес подразделения: ул. Энергетиков, д. 8А, г. Шатура, Московская, 140700, Колобанова Инна Ивановна, рассмотрев поручение №22839/22/50045 от 22.03.2022 г. и материалы исполнительного производства от 17.11.2021 № 2577904/21/77023-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 037926267 от 03.09.2021, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-202760/20-113-1501, вступившему в законную силу 15.03.2021, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 6 794 709,07 руб., в отношении должника: ооо авангард-строй, ИНН 7724870315, КПП 772401001, ОГРН 1137746268648, адрес должника: 643,....., в пользу взыскателя: АО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М", адрес взыскателя: ул. Автозаводская, д. 22, пом 336, г. Москва, Россия, 115280, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1.

2.

(Ф.И.О., место жительства понятых, реквизиты докум

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г. Шатура, ул. Советская д. 19Б
В аресте (описи) имущества участвуют в отлученности должника

представители по доверенности Шифеев А.В.
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)
(взыскатель, представитель взыскателя - Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) в отлученности должника
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист _____
(Ф.И.О., должность,

служебный адрес специалиста)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны в отлученности должника
(подписи сторон и (или) их представителей)

При составлении описи присутствуют иные лица _____
(расшифровка подписи)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество: _____
(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание

7 Kuyun 93594 0000210
20787.6. 1/K EH 556250
LIN X 899 3594 J09K 8009

[illegible]

Итого 1
(количество)

наименований на сумму

му 600 000 руб. (сумма цифрами и прописью)

— без учета НДС.

(шесть миллионов рублей)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества _____

нет

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения без права пользования имуществом.

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество указано, оставлено на ответственное хранение в соответствии с постановлением по делу № 15/13
(указано, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу г. Москва, ул. Прокуровская, дом 15
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель Иванов И.И. представитель по доверенности Иванов И.И.
(подпись) (расшифровка подписи)

Участующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

в соответствии с постановлением
(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на _____ листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1. Иванов И.И. (подпись)

2. Иванов И.И. (подпись)

Должник (представитель) в соответствии с постановлением (подпись) (расшифровка подписи)

Специалист _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель Иванов И.И. (подпись) (расшифровка подписи)

Иные лица _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель Иванов И.И. (подпись) (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

Иванов И.И. (подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя)) (расшифровка подписи)

22.03.2012 г.

К и/л № 22839/22/50045

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

Приложение
к письму ФССП России
от 26.12.2011 № 1202-3160

Приложение к акту о наложении
ареста (описи имущества)

Карта осмотра автомобиля:

№ п/п	Тип транспортного средства	Легковой, грузовой, специальный	7	Кузов №
1	Марка и модель		8	Двигатель №
2	Тип кузова		9	Пробег, км
3	Завод изготовитель		10	Цвет
4	Год выпуска		11	Тех паспорт
5	Шасси №	2018	12	Гос номер

Карта комплектности:

№ п/п	Наименование	Количество, исправность	№ п/п	Наименование	Количество, исправность
1	Рычаги стеклоочистителя		20	Подголовники (с чехлами)	
2	Щетки стеклоочистителя		21	Чехол рулевого колеса	
3	Противотуманные фары		22	Чехол сидений	
4	Антенна		23	Пробка бензобака	
5	Зеркало наружное		24	Домкрат	
6	Зеркало внутреннее		25	Сумка с инструментом	
7	Жиклеры омывателя стекла		26	Колпаки колес	
8	Ободки фар		27	Ручки (КПП)	
9	Указатели поворота		28	Декоративные	
10	Бамперы		29	Обогреватель стекла	
11	Молдинги (в комплекте)		30	Декоративная накладка колес	
12	Заводской знак		31	Ключ зажигания №	
13	Радиоприемник		32	Колесо запасное	
14	Магнитофон		33	Ручка внутреннего открывания двери	Количество, исправность
15	Часы		34	Ручки стеклоподъемника	
16	Пепельница		35	Накладки педалей	
17	Прикуриватель		36	Пробки горловины радиатора	
18	Электростеклоподъемник		37	Бензин (наличие)	
19	Дополнительные коврики		38	Колесные диски	Литые, штампованные
Дополнительное оборудование			Шины №		

Судебный пристав-исполнитель
Понятые

[Подписи и печати]



ООО "ГЕС"

108841 город Москва, город Троицк, Микрорайон В, дом 49А. ОГРН 1025006039222

ИНН/КПП 5046046818 / 775101001 Расчетный счет 40702810338000113776

ПАО Сбербанк город Москва БИК 044525225

К/С 30101810400000000225 Тел.: +7(495)118-43-79, info@gesconstruction.ru
gesconstruction.ru

Отчет №22375/23/9-111

об определении рыночной стоимости движимого имущества -
автомобиля АМТС Прицеп, г/н ЕН550750, год выпуска 2018,
VIN: X89935914J0GK8009

Дата составления Отчета:

01.09.2023 г.

Дата определения стоимости:

01.09.2023 г.

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью

ГЕС

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7587CD00C0AF8EA6404961071A9321A4
Владелец: Кириченко Евгений Игоревич
Действителен: с 09.03.2023 до 09.06.2024

Москва, 2023 г.



Исполнительное резюме

В соответствии с Государственным контрактом № 100157983122100413 от 22.12.2022 г., специалисты ООО «ГЕС» произвели определение рыночной стоимости движимого имущества: автомобиль АМТС Прицеп, г/н ЕН550750, год выпуска 2018, VIN: X89935914J0GK8009.

Оценка рыночной стоимости объекта оценки была произведена по состоянию на 01.09.2023 г.

Целью оценки является определение рыночной стоимости арестованного имущества, предполагаемое использование - для его реализации в рамках исполнительного производства.

В процессе оценки Оценщик не проводил аудит, анализ, поиск доказательств достоверности полученной от Заказчика информации и ответственности за ее достоверность не несет, поэтому там, где это, возможно, делаются ссылки на источник информации.

При проведении оценки перед Оценщиком не ставилась задача, и он не принимает на себя ответственность за полное описание правового состояния объекта оценки и всех вопросов, подразумевающих обсуждение юридических аспектов права собственности на объект оценки.

Полная характеристика объекта оценки, необходимая информация и расчеты представлены в отчете, отдельные части которого не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений.

Заключение о стоимости объекта действительно только для объекта в целом.

Приведенные ниже расчеты и анализ, позволяют сделать вывод:

Рыночная стоимость объекта оценки, представляющего собой движимое имущество - автомобиль АМТС Прицеп, г/н ЕН550750, год выпуска 2018, VIN: X89935914J0GK8009, по состоянию на 01.09.2023 г., составляет:

без учета НДС: 2 186 000,00 руб.
(Два миллиона сто восемьдесят шесть тысяч рублей
00 копеек.)

с учетом НДС: 2 623 200 руб.
(Два миллиона шестьсот двадцать три тысячи двести
рублей 00 копеек.)

Всю информацию и анализ, использованные для оценки объектов оценки, Вы найдете в соответствующих разделах Отчета.

В настоящем Отчете Оценщик руководствовался законом об оценочной деятельности № 135-ФЗ от 29 декабря 1998 года с изменениями и дополнениями, Федеральным стандартом оценки № I-VI, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200; Федеральным стандартом оценки «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО № 10), утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г. № 328. Сводом стандартов и правил СРО Ассоциация оценщиков «МСО».

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или методике ее проведения, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам.

Благодарим Вас за обращение в нашу компанию и выражаем надежду на продолжение нашего сотрудничества в будущем.

С уважением,

Руководитель проекта ООО «ГЕС»

Кириченко Е.И.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7587CD00C0AF8EA6404961071A9321A4
Владелец: Кириченко Евгений Игоревич
Действителен: с 09.03.2023 до 09.06.2024



15. Итоговое заключение

15.1. Заявление о качестве

Подписавший настоящий Отчет оценщик настоящим удостоверяет, что в соответствии с имеющимися у него данными:

1. Все факты, изложенные в Отчете, верны и соответствуют действительности.
2. Содержащиеся в Отчете анализ, мнения и заключения принадлежат самому оценщику и действительны строго в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся частью настоящего Отчета.
3. Оценщик не имеет ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе, и действует непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам.
4. Вознаграждение оценщика не зависит от итоговой оценки стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или третьими лицами выводов и заключений, содержащихся в Отчете.
5. Анализ, мнения и выводы были получены, а настоящий Отчет составлен в соответствии с действующим законодательством РФ и Федеральными стандартами оценки.
6. Приведенные в Заключении факты, на основании которых проводился анализ, делались предположения и выводы, были собраны оценщиками с наибольшей степенью использования наших знаний и умений, и являются, на взгляд оценщика, достоверными и не содержащими фактических ошибок.

15.2. Итоговое заключение о стоимости

Проведенные расчеты и анализ позволяют сделать вывод, что рыночная стоимость объекта оценки, представляющего собой движимое имущество - автомобиль АМТС Прицеп, г/н ЕН550750, год выпуска 2018, VIN: X89935914J0GK8009, по состоянию на 01.09.2023 г. составляет:

без учета НДС: 2 186 000,00 руб.
(Два миллиона сто восемьдесят шесть тысяч рублей
00 копеек.)

с учетом НДС: 2 623 200 руб.
(Два миллиона шестьсот двадцать три тысячи двести
рублей 00 копеек.)

Оценка проведена, а Отчет составлен в соответствии с требованиями Федерального Закона «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ от 29.07.1998 г., (посл. Ред.), Федеральных стандартов № I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200, ФСО № 10 «Оценка стоимости машин и оборудования» утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г. № 328. «Стандарты и правила» установленные СРО Ассоциация оценщиков «МСО» членом которой является Оценщик.

Оценщик

Н.Л. Шумихина

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 7587CD00C0AF8EA6404961071A9321A4
Владелец: Кириченко Евгений Игоревич
Действителен: с 09.03.2023 до 09.06.2024





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

Царицынский ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Электролитный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230
от 19.09.2023 № 77023/23/2593568 Тел. +7(495)665-72-84

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о принятии результатов оценки

19.09.2023 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Царицынский ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Электролитный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230, Шомахов Хажмурат Михайлович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.11.2021 № 531947/23/77023-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 037926267 от 03.09.2021, выданного органом: Арбитражный суд города Москвы по делу № А40-202760/20-113-1501, вступившему в законную силу 15.03.2021, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 6 794 709,07 руб., в отношении должника: ООО "Авангард-Строй", адрес должника: ул. Ключевая, д. 10, корп. 2, оф. 635, г. Москва, Россия, 115612, в пользу взыскателя: АО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М", адрес взыскателя: ул. Автозаводская, д. 22, пом 336, г. Москва, Россия, 115280,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 06.06.2023 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "ГЕС", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 2 186 000,00 руб.

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика № 22375/23/9-111 от 01.09.2023 г. об оценке арестованного имущества:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	Прицеп 935914 0000010 ; 2018г.в.; г/н EH550750; VIN X89935914J0GK8009	1	2 186 000,00	2 186 000,00	

Итого на сумму 2 186 000,00 руб. (Два миллиона сто восемьдесят шесть тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

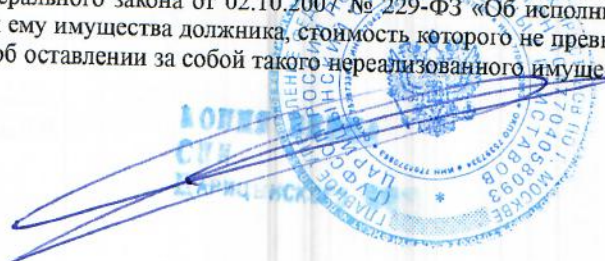
2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

- в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке.

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества дан-





ное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копию настоящего постановления направить
Должник: ООО "Авангард-Строй", ;

Взыскатель: АО "ЛСР. НЕДВИЖИМОСТЬ-М", ;

Территориальный орган: ГУФССП России по г. Москве, ;

ООО "ГЕС", д. 46 А, Микрорайон В, г. Троицк, г. Москва, Россия, 108841.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Х.М. Шوماхов

К и п № 531947/23/77023-ИП



[← К результатам поиска](#)

ООО "АВАНГАРД- СТРОЙ"



СФОРМИРОВАНО 28.09.2023

🚩 Полное наименование:

**ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"АВАНГАРД-СТРОЙ"**

🚩 Сокращенное
наименование:

ООО "АВАНГАРД-СТРОЙ"

📄 ОГРН:

1137746268648

📄 ИНН:

7724870315

📄 Сведения о публикации
сообщений в журнале
«Вестник государственной



юридического лица

Сведения о субъекте
МСП:

**не является субъектом
МСП**

Сведения о суммах
недоимки и задолженности
по пеням и штрафам:

ДАННЫЕ НА 31 ДЕКАБРЯ 2021

23 руб.

Налоговые
правонарушения:

ДАННЫЕ НА 31 ДЕКАБРЯ 2021

Сведения отсутствуют

Специальные налоговые
режимы:

НА 1 СЕНТЯБРЯ 2023

**Специальный налоговый
режим не применяется**

Участие в
консолидированной группе
налогоплательщиков:

ДАННЫЕ НА 31 ДЕКАБРЯ 2022

**Организация не является
участником
консолидированной
группы
налогоплательщиков**

